

Số: /TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn Bản án số 1125/2024/HS-PT ngày 03/12/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, Bản án số 157/2024/HS-ST ngày 11/4/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 259/2025/HS-PT ngày 21/4/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, Bản án số 504/2024/HSST ngày 17/10/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1673/QĐ-CTHADS ngày 10/01/2025 và số 3699/QĐ-CTHADS ngày 17/6/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

1.1. 01 (một) du thuyền màu xanh trắng, tên phương tiện: The Reverie Saigon SG-8389-11N; Số kiểm soát: VR18051515; số vỏ: BEYEN039B818 FRSPBEN039B818; Số máy 1: 22276129, số máy 2: 22276240; đứng tên giấy chứng nhận: Công ty Cổ phần Đầu tư Times Square Việt Nam (Giấy chứng nhận đăng ký phương tiện thủy nội địa số 5852/ĐK ngày 26/6/2018 của Sở Giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh).

1.2. 01 (một) tàu màu trắng, tên phương tiện: THALIA, Số đăng kiểm: V50-07181, Số kiểm soát: VR17050813; số máy 1: 25003F-810606, Số máy 2: 25003Z-810169; số vỏ: BEYEU 160K718 FR-SPBEU 160K718; đứng tên giấy chứng nhận: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Vạn Thịnh Phát (Giấy chứng nhận đăng ký phương tiện thủy nội địa số 3052/ĐK ngày 04/4/2018 của Sở Giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh).

1.3. 01 (một) tàu màu trắng, tên phương tiện: ELECTRA Flayer 8.8 SG-8316-9N, Số đăng kiểm: V50-07180, Số kiểm soát: VR17050812; số máy 1: 25003F-810607, Số máy 2: 25003Z-810170; số vỏ: BEYEU 159K718 FR-SPBEU 159K718; đứng tên giấy chứng nhận: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Vạn Thịnh Phát (Giấy

chứng nhận đăng ký phương tiện thủy nội địa số 3050/ĐK ngày 04/4/2018 của Sở Giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh).

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá (*khi nộp hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá*):

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (*kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty*).

2.2. Cung cấp danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong năm trước liền kề (*gồm các thông tin: tên loại tài sản; tên cơ quan THA/CHV; Số - ngày tháng năm của Hợp đồng; Số - ngày tháng năm của chứng thư; thời gian từ ngày 01/01 đến ngày 31/12*).

2.3. Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (*kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị*).

2.4. Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá (*là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư*).

3. Thời hạn nộp hồ sơ: Kể từ ngày ra thông báo này cho đến đến 17 giờ 00 ngày 31/10/2025.

4. Thành phần hồ sơ: văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; danh sách tài sản cùng loại với tài sản kê biên, biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

5. Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (*Văn thư*) của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh).

Lưu ý: Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của THADS Thành phố Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- Công TTĐT của Cục Quản lý THADS (để đăng tải);
- VKSND Thành phố Hồ Chí Minh (để k/s);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Minh Thuận

